

# MEMÒRIA 2022

---



**Fundació Vilademany**

---

**31 MARÇ 2023**

---

**Taradell**



# Contingut

Presentació.....	2
La Institució .....	2
Presidència .....	3
Informe de gestió .....	3
Organització.....	5
Recursos Humans .....	6
Pràctiques.....	6
Formació.....	6
Serveis .....	7
Servei de residència.....	7
Servei d'habitatges tutelats.....	8
Servei de centre de dia .....	9
Servei de menjador .....	10
Servei de pisos socials .....	10
Àrees assistencials.....	11
Àrea d'infermeria .....	11
Àrea de psicologia .....	12
Àrea de treball social.....	14
Àrea de rehabilitació física .....	14
Àrea de dinamització.....	16
Dades econòmiques.....	20
Balanç de pèrdues i guanys .....	21
Balanç de situació.....	23
Eficiència energètica .....	25
Comunicació.....	26
Donacions.....	26



# Presentació

## La Institució

La Fundació Vilademany és una entitat sense ànim de lucre nascuda a Taradell l'any 1996. És de naturalesa permanent i caràcter benèfic o assistencial, sense fi lucratiu.

La Fundació Vilademany té com a finalitat donar servei de tipus assistencial a les persones grans i a les persones en situació de risc d'exclusió social i veïnes de Taradell prioritàriament. Si bé aquests serveis ja es donen a nivell comarcal, la Fundació aposta per la proximitat, la vinculació i el lligam emocional que tenen els nostres usuaris amb el seu poble. L'objectiu és donar un servei públic, sostenible i de qualitat a totes les persones que ho necessitin.

L'òrgan de govern, administració i representació de la Fundació Vilademany és el seu Patronat. Llurs patrons estan determinats per les persones que ostenten els càrrecs de les entitats de la següent manera\*:

- Il·lma. Sra. M. Mercè Cabanas Solà, Presidenta i Alcaldessa de Taradell
- Sr. Josep Munmany Vila, President d'Honor
- Sr. Pau Rosique Samper, Jutge de Pau de Taradell
- Sra. Lúdia Alonso Martí, Secretària del Patronat i Regidora de Benestar Social de Taradell
- Sra. Araceli Garcia Español, Representant del segon grup municipal a l'Ajuntament de Taradell
- Sra. Anna Ribas Casals, Metgessa Titular de l'Àrea Bàsica de Salut
- Mn. Joaquim Fàbrega Navarro, Rector de la Parròquia de Taradell
- Sra. Fina Araque Serradell, Infermera Titular de l'Àrea Bàsica de Salut
- Sr. Joan Bruy Riera, President de l'Associació de Jubilats de Taradell
- Sr. Pere Riera Miralpeix, President del Patronat dels Homenatges a la Vellesa de Taradell
- Sra. M. Dolors Nubiola Malla, Assessora de l'Alcaldia en temes de Benestar Social

\*Composició del Patronat a 31 de desembre de 2022.

Al llarg de l'any no hi ha hagut canvis pel que fa a la composició dels membres del Patronat



## Presidència

### Hem de reforçar l'excel·lència



Quan em trobo molts matins dues residents autònomes de la Residència Vilademany, un dels cinc serveis que ofereix la Fundació, i les veig amb un somriure, em quedo tranquil·la. Aquest petit gest implica que hi estan còmodes, que se senten ben tractades, estimades

com a persones, valorades com a velles. Les persones grans són una part molt important del nostre poble i hem de posar a la seva disposició projectes innovadors per atendre-les. De la valuosa activitat que fa la Fundació Vilademany, que tinc la responsabilitat de presidir, ja us en fa un bon resum el seu director. Aquí només vull començar agraint la forta dedicació i capacitat de les professionals; la participació entusiasta dels usuaris i la comprensió i, sobretot, confiança de les famílies.

He escrit velles amb tota la intenció. La nostra societat occidental ha volgut, durant les darreres dècades, amagar la gent gran. Ara hi ha noves tendències que insisteixen en separar-la en grups a partir de la persona que té més de 65 anys. I ens diuen que vells ho són qui traspassen la barrera dels 85. Patim el que se'n diu edatisme, una discriminació basada en els estereotips, prejudicis i conductes negatives cap a les persones grans per la seva edat. Una situació que no es dona en altres societats, com l'africana, on el respecte, estima i l'escolta dels grans és fonamental per a la resta del poble.

La Unió Europea, dins el marc de l'article 25 de la Carta de Drets Fonamentals, reconeix i respecta el dret de les persones grans a portar una vida digna i independent i a participar en la vida social i cultural. Les administracions, i en aquest cas la municipal, hem de contribuir a millorar els processos d'envelliment actiu i garantir una millora del benestar físic, psíquic i social de la gent gran. La solitud no desitjada és un greu problema social, que al poble hem d'evitar. Pensem que a l'any 1961 l'esperança de vida a Taradell era de 70,5 anys. Ara és de 86.

Dins d'aquestes responsabilitats, la Fundació Vilademany, amb la seva autonomia jurídica però el seu lligam inqüestionable amb l'Ajuntament de

Taradell, hi juga un paper clau. Com a presidenta he viscut moments angoixants per la pandèmia de Covid19, però ens en vam sortir i ara reforçada la gestió i amb molta atenció, tendresa i professionalitat -hem de reconèixer socialment i salarialment les cuidadores- tornarem a l'excel·lència. I hem de fer possible que qualsevol persona del poble hi pugui accedir.

No volem que sigui una realitat el que escrivia el poeta Francesc Garriga: "Haviem estat peces d'antiquari, avui som trastos vells, els vells". Hem de repensar què ens aporten les persones grans, què ens poden oferir a la societat i quin paper actiu hi poden tenir. La persona més longeva del món és una àvia de la Garrotxa. Quan li demanen el secret respon "allunyar-me de les persones tòxiques"... les persones més grans de tot el món insisteixen en la importància de fer activitat física, menjar bé, treballar la terra com a activitat ocupacional, tenir una bona espiritualitat... I poder decidir com volen ser cuidades.

M. Mercè Cabanas Solà

Presidenta

## Informe de gestió

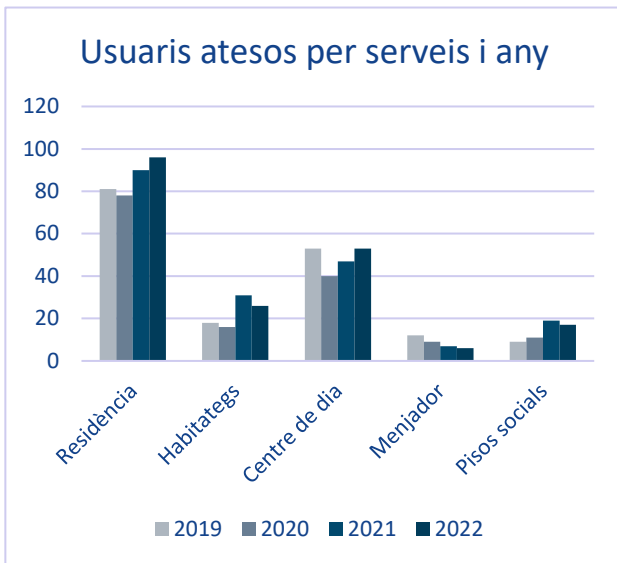
Tot i que ens sembli que queda molt lluny la crisi sanitària derivada de la COVID-19 iniciada el març de l'any 2020, el cert és que malauradament als entorns residencials els efectes de la pandèmia encara es van allargar fins a l'entrada de l'estiu de l'any 2022.

Des de mitjans de gener i al llarg del mes de febrer la variant Òmicron del SARS-CoV-2 va infectar al 90% dels nostres usuaris. Aquesta vegada però les conseqüències van ser lleus en tots els casos i no van anar més enllà dels gripes habituals als que ja estàvem acostumats. El mes de maig s'aixecava la restricció de mantenir una plaça buida per casos d'aïllament. Amb l'arribada de l'estiu es va normalitzar el nostre dia a dia i sobretot el dels nostres usuaris i llurs familiars. Ara mateix, només ho recordem per l'obligació d'anar amb mascareta dins les nostres instal·lacions i un reguitzell de protocols a tenir en compte pel bé dels nostres usuaris. L'any 2022 ha sigut un any de consolidació dels nostres serveis, sobretot després de les ampliacions dels nostres principals serveis de residència i habitatges tutelats.

Al llarg d'aquest any hem atès a 198 persones entre els 5 serveis que oferim, aconseguint així el màxim de persones ateses en els 26 anys de la nostra història.

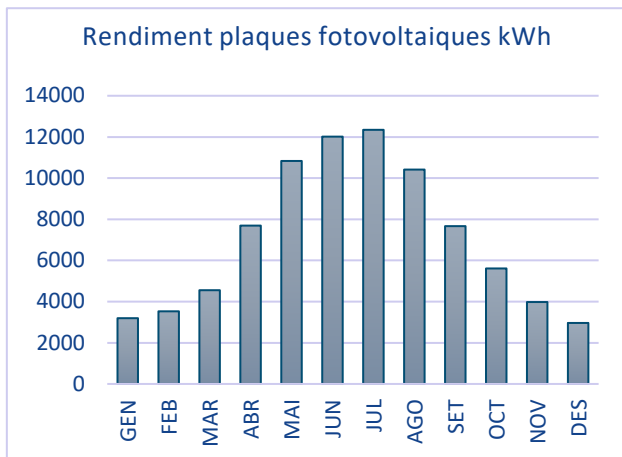
En destaca la recuperació del servei de centre de dia igualant les dades anteriors a la pandèmia i

augmentant en gairebé un 30% el total de les persones ateses el fatídic any 2020.



Aquest any però hi ha hagut un altre factor massa negatiu, sortosament sense importància a nivell assistencial però greu en termes econòmics. La inesperada pujada dels subministraments, sobretot elèctrics i de gas, ens han afectat greument la nostra economia prou feble després de 3 anys de pèrdues.

A partir de l'històric de consums d'anys anteriors s'havien previst unes despeses totals en subministraments de quasi 95.000 € i els costos totals han superat els 190.000 €.



Sortosament a finals de l'any 2021 s'havia invertit en la instal·lació de plaques solars i durant el primer trimestre de 2022 es van finalitzar les obres de renovació i millora del sistema de calefacció i aigua calenta. Aquestes dues inversions en eficiència energètica ens han minimitzat considerablement els costos finals que haurien estat encara superiors en gairebé 40 mil euros.

Referent a aquestes millores en la climatització, durant el primer trimestre de l'any es finalitzava la renovació del sistema de calefacció de les plantes més antigues de l'edifici. A banda d'aquesta

renovació es va aprofitar per unificar en un sol espai les dues calderes que alimenten el sistema de calor de tota la residència i centre de dia, garantint així el subministrament continuat davant d'una possible avaria d'una d'elles.

S'ha ampliat el sistema domòtic per un millor control del confort, podent arribar a personalitzar cada habitació i espai a la temperatura adequada per cada usuari o usuaris que en fan ús.

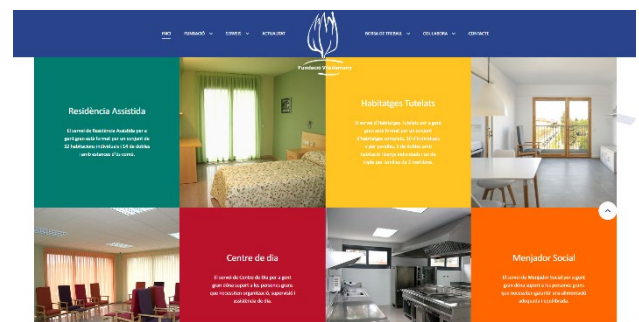
El total invertit en l'ampliació del sistema de refrigeració i renovació i millora de la calefacció puja a un total de 180 mil euros, una inversió que està previst que s'amortitzi en poc menys de 5 anys gràcies a l'estalvi energètic que suposarà.

S'ha invertit també en la compra de dues grues més arribant així a tenir una grua de càrrega total i una de bipedestació a cadascuna de les quatre plantes de la residència.

S'ha dotat de cortines interiors a la planta baixa dels habitatges tutelats per una major intimitat dels seus ocupants amb la intenció d'anar-ne instal·lant progressivament a les dues plantes superiors.

S'ha fet també una important renovació dels equips informàtics més antics de la residència substituint així tots els ordinadors que ja estaven obsolets.

Voldria destacar també la publicació de la nostra nova pàgina web que substituïa la publicada l'any 2006 però que havia quedat totalment obsoleta amb el pas dels anys. Amb la nova pàgina s'ha fet una aposta ferma en termes de transparència publicant-hi els principals documents fundacionals i de control de la nostra entitat.



En l'apartat de recursos humans s'ha treballat per consolidar una plantilla el més estable possible un cop ampliat els nostres serveis. S'ha ofert formació en funció de les tasques de cada professional. Però sobretot cal destacar que s'ha mantingut una retribució al llarg de l'any un 9% per sobre del conveni que finalment va establir un augment del 6,5%.

Lluís Verdager Vivet  
Director

## Organització

Direcció Lluís Verdaguer			
ÀREA TÈCNICA	ÀREA ASSISTENCIAL		ÀREA SERVEIS
<b>Treball Social</b> Duna Herranz	<b>Medicina</b> CAP Taradell  <b>Infermera - RHS</b> Txus Gómez	<b>Infermeria</b> Tatiana Roman Meritxell Monferrer	<b>Administració</b> M. Àngels Redorta Marta Roca Samira Moumen Salvador Bou
<b>Psicologia</b> Constanza Rosario	<b>Gerocultores i Tècniques en Cures d'Auxiliar d'Infermeria</b>		<b>Governanta</b> Dolors Martí  <b>Neteja i Bugaderia</b> Cinta Verdaguer Pepi Tordera Verónica Vilalta Patricia Romero Karen Balseca Diana Mabel Maria Espinales Laura Algilaga
<b>Fisioteràpia</b> Anna Sellés	<b>Responsable</b> Natali Lara  <b>Torn Matí</b> Núria Sánchez Marta Torrentó Patricia Suárez Elizabeth Jacho Carme Ortiz Telma Santos Yolanda Vallbona Laura Gómez Valèria Moya Blanca Barfull Marta Serra	<b>Torn Tarda</b> Rosa Valle Dina Lobato Montse Saña Antònia Andreu Patricia Hoyos Carolina Pérez Manela Martínez Judith Escobedo Hovena Gutiérrez Lourdes Gutiérrez Carla Meza  <b>Reforç</b> Meritxell Comas M <sup>a</sup> Carme Bayer Anas Ighsaine Priscilla Darko  <b>Habitatges Tutelats</b> Xènia Cortés Ceci Carpi	<b>Menjador</b> Dolors Pratdesaba Mari Ortega
<b>Dinamització</b> Eva Casassas			<b>Xofer</b> Xavier Güell
<b>ALTRES</b>			Personal en plantilla a 31 de desembre de 2022
<b>Pràctiques</b> Edgar Porquet Laia Caralt Samia El Idrissi Esther Ballesteros Tania del C. Ramos Marta Pujol Mark Fuentes Lídia Varela Mohamed Belhaj  <b>Voluntariat</b> Mandeep Kaur V. Omofunnmiwan Anna Ros Jordina Bové Clàudia Álvarez			

Persones que substitueixen incapacitats temporals: Judit Cutrina, Fadma Akodad, Marcia Caetano, Salma Isaoui i Zineb Labrouzi.

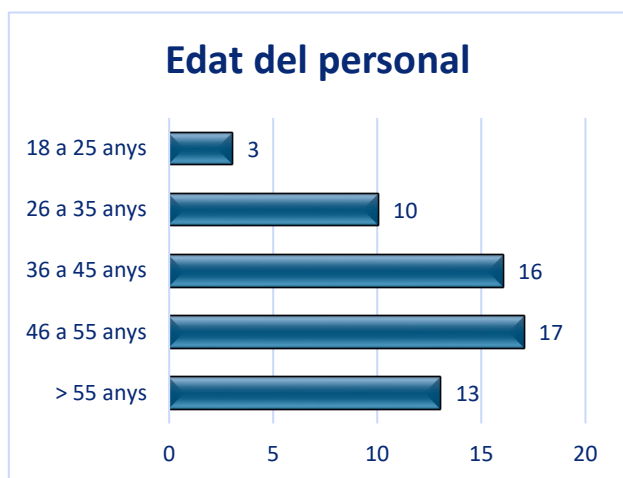
També han format part del nostre equip humà al llarg de l'any: Paula Molina, Esperanza Guzman, Lidiana Duarte, Eghosa Osahenwinda, Lídia Varela, Vinyet Morera, Jamila Badi, Mireia Puigrodon, Ilham Moustahsane, Paula Gonzalez, Helena Portet, Maria Àvila, Xantal Doménech, Mohamed Said Bouchlagam, Joughaina Boumazzough, Roumaysa Boumazzough, Assia Isaoui, Griselda Cruz, Ariadna Pedrosa, Pilar Bassols, Toni Molina, Laia Prat, Julia Canadell, Laia Caralt, Mari Diaz, Yuly Gretel, Mari Hidalgo, Elisenda Feliu, Patricia Cabrera, Aina Gómez, Júlia Molina, Mònica Pareja, Salma Isaoui.

## Recursos Humans

Categoria professional	Plantilla	Substitucions
Direcció	1	
Administració	2	
Recepció	2	
Infermeria	3	1
Gerocultores	35	22
Psicologia	1	
Treball social	1	
Dinamització	1	
Fisioterapeuta	1	
Menjador	2	1
Governanta	1	
Neteja	8	
Conductor	1	1
Cuina (Eurest)	4	
Perruquera	1	
Podòloga	1	

La plantilla fixa de la Fundació en data 31 de desembre de 2022 era de 59 persones de les quals 48 tenen contractes a jornada completa.

A banda del personal propi, també presten serveis a la Fundació 4 persones en el servei extern de cuina i 1 perruquera i 1 podòloga en règim d'autònomes.



L'edat mitjana de la plantilla fixa del personal de la Fundació és de 44,8 anys.

El 71% de la plantilla té més de 40 anys i només 3 persones tenen menys de 25 anys.

## Pràctiques

S'ha comptat amb 9 alumnes de 6 centres amb els que tenim convenis per la realització de pràctiques professionals i formacions acadèmiques:

- UVic - Universitat Central de Catalunya
- Institut Antoni Pous i Argila
- Vedruna Escorial Vic
- INS Taradell
- Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC)
- ADFO

### Pràctiques professionals

Pràctiques professionals de psicologia	1
Pràctiques professionals de TCAI	5
Pràctiques professionals de recepció	1
Col·laboració en formació acadèmica	2

## Formació

S'han realitzat 394 hores de formació, impartides a un total de 34 treballadors/es del centre.

CURS	Hor.	Pers.
Formació i informació sobre riscos i mesures preventives (Art. 18 i 19 Llei 31/95) per a serveis de geriatría	2	21
Formació inicial suport vital bàsic i ús del DEA	8	5
Atenció a persones dependents	60	1
La història de vida com a instrument de l'atenció centrada en la persona	10	1
Elaboració dels plans individuals d'atenció dins del marc de la LAPAD (PIAS). Nivell bàsic	12	1
Introducció en validació	4	1
Curs de validació Naomi Fail	20	1
La gestió del benestar emocional al centres de gent gran del Programa formatiu d'envelliment actiu.	3	1
La gestió de la fragilitat als centres de gent gran del Programa formatiu d'envelliment actiu.	3	1
Relacions laborals i gestió de persones	200	1

# Serveis

## Servei de residència

Els objectius dels serveis de residència assistida es basen en donar una atenció integral a aquelles persones que degut a dificultats esdevingudes de raons sociofamiliars, d'edat o de salut, necessiten suport en les activitats de la vida diària. Facilitar un entorn substitutiu de la llar, adequat i adaptat a les necessitats i afavorir la recuperació i el manteniment del màxim grau d'autonomia personal i social.

Aquest servei va destinat a persones grans majors de 65 anys que no tenen un grau d'autonomia suficient per realitzar les activitats de la vida diària d'una manera autònoma i, en conseqüència, necessiten supervisió constant o puntual per satisfer-les plenament.

### Activitat 2022

Persones ateses:

2022: 96 (34 homes, 62 dones)

2021: 90 (29 homes, 61 dones)

2020: 78 (25 homes, 53 dones)

2019: 81 (23 homes, 58 dones)

Places totals: 72

Places col·laboradores: 14

Edats del usuaris	Nombre de persones
Entre 65 i 69 anys	2
Entre 70 i 79 anys	11
Entre 80 i 89 anys	44
Majors de 90 anys	15

\*Aquestes taules fan referència a dades de desembre de 2022

L'edat mitjana dels nostres usuaris a final d'any era de 85,25 anys.

El mes de maig es va alliberar la plaça reservada, seguint les instruccions dels departaments de Salut i Drets Socials, que tenia la finalitat de poder fer aïllaments en cas de brot pandèmic.

S'ha seguit acompanyant les famílies en la tramitació dels graus de dependència fent especial èmfasi en possibles revisions a grau II i III que donen dret a prestació econòmica per part d'ICASS i també a entrar a la llista d'espera



per ocupar una de les 14 places col·laboradores de que disposem.

La consolidació de 72 places de residència i l'augment de dependència dels nostres usuaris s'ha compensat amb l'augment d'una plaça d'auxiliar que fa les tasques de responsable dels diferents torns.

Servei de residència	Persones	%
Autònoms	3	4,17 %
Dependència Grau I	8	11,11 %
Dependència Grau II	42	58,33 %
Dependència Grau III	19	26,39 %

Comparativament amb l'any anterior hi ha el mateix nombre de persones del grup dels autònoms, han disminuït les persones amb grau I, han augmentat en 9 les persones amb grau II i s'han mantingut les persones amb grau III.





## Servei d'habitatges tutelats

Els habitatges tutelats volen donar una resposta alternativa a totes aquelles persones grans autònomes que, per circumstàncies socials o familiars, busquen una alternativa a la pròpia llar.



És un servei de caràcter temporal o permanent que pot servir de pont entre la pròpia llar i una residència. Aquest pretén mantenir i potenciar l'autonomia de la persona, sense abandonar la funció d'acompanyament i atenció quan aquesta ho necessiti.



El nou edifici està dotat d'un total de 16 habitatges amb capacitat de fins a 33 persones. Aquest habitatges poden ser utilitzats individualment, per parelles o amb habitació i bany independents però compartint la sala d'estar i cuina.

S'hi ofereixen els mateixos serveis que als antics habitatges tutelats i a diferència dels serveis de residència, exceptuant el cost de l'habitació, tots els altres són opcionals:

- Servei de menjador
- Servei de neteja
- Servei de bugaderia
- Servei assistencial
- Servei d'activitats

Els habitatges tutelats compten amb presència de personal de la Fundació entre les 8 del matí i les 9 del vespre. Fora d'aquest horari es compta amb el personal de la residència per desplaçar-se en cas d'urgència.



## Activitat 2022

Persones ateses:

2022: 26 (12 homes, 14 dones)

2021: 31 (15 homes, 16 dones)

2020: 16 (6 homes, 10 dones)

2019: 18 (6 homes, 12 dones)

Places Totals: 33

Tipologia de perfil d'usuari:

El principal requisit que han de complir les persones que accedeixen als habitatges tutelats és que siguin autònoms per a les principals activitats de la vida diària. És a dir, que no superin un nivell de dependència determinat que no podem garantir en els habitatges tutelats.

Edats dels usuaris	Nombre de persones
< de 65 anys	1
Entre 65 i 69 anys	2
Entre 70 i 79 anys	5
Entre 80 i 89 anys	12
Majors de 90 anys	1

\*Aquestes taules fan referència a les dades del desembre de 2022.

L'edat mitjana dels nostres usuaris a final d'any era de 79,05 anys.

## Servei de centre de dia

El centre de dia és un espai d'atenció diürn per persones grans on es desenvolupen activitats d'acolliment, cura, relació i convivència.

És un servei complementari a la família. S'ofereix suport en les activitats de la vida diària, es treballen les activitats instrumentals així com la psicomotricitat i l'estimulació cognitiva per evitar o alentir el deteriorament per l'edat.



Els destinataris d'aquest servei són persones majors de 65 anys, de Taradell o qualsevol altre poble de la comarca, que necessitin una atenció personalitzada i que desitgin utilitzar aquest servei pel període de temps que considerin necessari.



La gran flexibilitat d'assistència per franges i per dies de la setmana, així com l'elecció dels àpats necessaris en funció de l'assistència, faciliten l'atenció professional combinada amb la vida familiar.

De dilluns a divendres l'espai de centre de dia està obert als nostres usuaris i en casos necessaris també s'ofereix aquest servei els caps de setmana. En aquest cas els usuaris s'integren amb els usuaris de residència.



Oferim servei de transport adaptat amb rutes de matí, migdia i vespre a tots els municipis d'Osona Sud.

## Activitat 2022

Persones ateses:

2022: 53 (15 homes, 38 dones)

2021: 40 (9 homes, 31 dones)

2020: 47 (8 homes, 39 dones)

2019: 53 (6 homes, 47 dones)

Places totals: 40

Places col·laboradores: 5

Edats dels usuaris	Nombre de persones
< 70 anys	2
Entre 70 i 79 anys	7
Entre 80 i 89 anys	12
Majors de 90 anys	7

\*Aquestes taules fan referència a les dades del desembre de 2022.



L'edat mitjana dels nostres usuaris a final d'any era de 82,07 anys.

## Servei de menjador

El servei de menjador social ofereix tots els àpats d'esmorzar, dinar, berenar i sopar. Aquest disposa del seguiment d'infermeria i ofereix dietes equilibrades i individuals segons les necessitats de cada persona.



### Activitat 2022

Persones ateses:

2022: 6 (6 homes, 1 dona)

2021: 7 (7 homes)

2020: 9 (7 homes, 2 dones)

2019: 12 (9 homes, 3 dones)

Places totals: 30

Tipologia de perfil d'usuari:

Qualsevol persona que per la seva situació social o sanitària no pugui portar a terme les activitats instrumentals com cuinar, escalfar-se el menjar o tallar-se els aliments o per qüestions de salut.

Edats dels usuaris	Persones ateses
< 65 anys	2
Entre 65 i 70 anys	0
Entre 70 i 85 anys	1
>85 anys	1

\*Aquestes taules fan referència a les dades del desembre de 2022.

## Servei de pisos socials

Són pisos destinats a persones en situació de risc d'exclusió social. Se'ls estableix un lloguer econòmic per poder assegurar un habitatge digne i se'n fa seguiment conjunt amb els serveis socials municipals.



### Activitat 2022

Persones ateses:

2022: 17 (7 homes, 10 dones)

2021: 19 (10 homes, 9 dones)

2020: 11 (5 homes, 6 dones)

2019: 9 (4 homes, 5 dones)

Places Totals: 21

Places d'urgència social: 2

Tipologia de perfil d'usuari:

Persones de Taradell amb dificultats socials i econòmiques que presentin risc d'exclusió social.

Persones amb una urgència social; maltractaments, desnonaments, etc..

Edats dels usuaris	Persones ateses (sense comptar menors)
Entre 40 i 49 anys	1
Entre 50 i 59 anys	4
Entre 60 i 69 anys	4
Majors de 70 anys	3

\*Aquestes taules fan referència a les dades del desembre de 2022.

# Àrees assistencials

## Àrea d'infermeria

El centre disposa de 3 infermeres que realitzen una cobertura assistencial des de les 7h a les 22h entre setmana i el cap de setmana de 8h a 18h.

Fora d'aquesta franja es compta amb auxiliars preparades per poder oferir una atenció directa a l'usuari i actuar davant de qualsevol necessitat o urgència que sorgeixi.

La funció principal és la promoció de la salut i la prevenció de la malaltia oferint una atenció assistencial i diagnòstica davant les patologies.

Oferim:

- Atenció assistencial i centrada en la persona.
- Resolució de qualsevol incidència mèdica que pugui sorgir en contacte amb el metge o metgessa.
- Recolzament al metge o metgessa del centre d'atenció primària.
- Comunicació constant amb familiars.
- Seguiment des d'atenció primària.

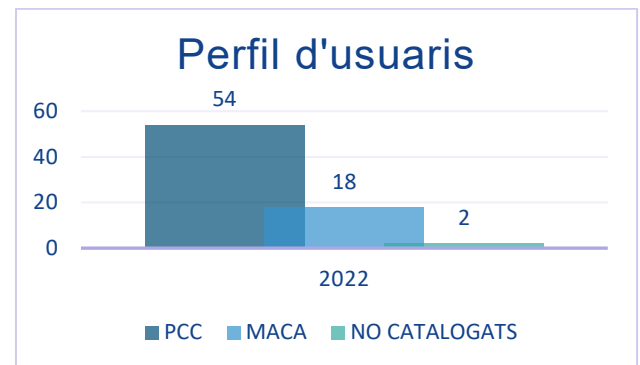
Les activitats que es porten a terme:

- Anàliques i vacunacions periòdiques des del centre per tal d'evitar trasllats.
- Controls de salut periòdics, visita mèdica a la pròpia residència o al Centre d'Atenció Primària, seguiment amb especialistes.
- Prevenció i tractament de lesions cròniques.
- Registre diari de les cures assistencials.
- Actualització de l'expedient clínic de cada usuari.
- Cures diàries als usuaris.
- Elaboració i revisió de protocols.
- Assessorar i ajudar a l'equip gerocultor.
- Control de menús i dietes de cada usuari.
- Acompanyament i suport a la família durant l'estada al centre.
- Acompanyament en el procés de final de vida.
- Elaboració dels Plans Individualitzats d'Atenció Integral (PIAI) amb tots els membres de l'equip interdisciplinari.
- Formació d'alumnes en pràctiques d'infermeria.
- Modificar pautes de medicació i comunicació amb les farmàcies.
- Supervisió dels blísters setmanals que provenen de les farmàcies.
- Control de comandes de material sanitari i higiènic.
- Control d'estoc de medicació.

Segons la complexitat que presenten els usuaris MACA/PCC i realitzant una comparació respecte l'any 2021, s'ha anat catalogant cada usuari. D'aquesta manera ens facilita la feina, en el moment que surt una complicació mèdica i s'ha de pensar en un trasllat hospitalari.

Actualment 54 usuaris del servei de residència assistida són amb el perfil PCC (patologies cròniques complexes) que per tant, són candidats a realitzar un trasllat hospitalari. En canvi n'hi ha 18 que són amb perfil MACA (malalties cròniques avançades) que per tant, no són candidats a derivar i realitzar tractaments de confort i simptomàtics.

Aquest perfil es valora anualment conjuntament amb el metge o metgessa de capçalera o si hi ha un informe mèdic que valori que és candidat a fer canvi de perfil.



## Pandèmia i vacunació

Tot i seguint els protocols que ens marquen des del Departament de Sanitat, als mesos de gener i febrer del 2022, va aparèixer la variant de la COVID-19 òmicron. La major part dels usuaris van resultar ser positius. Malgrat això, no va ser necessari l'ingrés en un centre hospitalari ja que la simptomatologia va ser lleu gràcies a les vacunes.



A mitjans de setembre van venir a vacunar de la 4<sup>a</sup> dosi de record de la COVID-19 conjuntament amb la vacuna anual antigripal als usuaris que ho van autoritzar, un 95% de tots ells.

Hem estat en tot moment recolzats pels diferents professionals del Centre d'Atenció Primària.

Per altre banda, també s'ha procurat tornar a la normalitat després de tots els canvis d'actuació i de protocol·lització causats per la pandèmia.

## Millores

A principis del 2022 es va proposar a les 3 farmàcies del poble que es fessin càrrec de la preparació de medicació dels usuaris del centre amb blisters setmanals..



D'aquesta manera, ens facilita la feina i això ajuda a millorar l'atenció assistencial directa. Sí que ens encarreguem de fer comanda de la medicació que s'administra fora del blíster i dels bolquers necessaris.

Els 90 usuaris que requereixen del servei de preparació de medicació estan repartits entre les tres farmàcies del poble.

Es realitzen les entregues i recollides de blísters un cop a la setmana, només cal supervisar que tot estigui correcte.

S'han realitzat formacions pel personal auxiliar de geriatria i infermeria. Com per exemple, el curs del DEA (desfibril·ladors externs automàtics) i el de primers auxilis.

## Àrea de psicologia

Al llarg de la vida poden aparèixer en les persones alteracions estructurals i funcionals les quals generen de manera temporal i/o definitiva una limitació de les capacitats i una dependència per dur a terme determinades activitats de la vida diària.

La longevitat, com el fenomen positiu, comporta l'aparició de limitacions atribuïbles a la conseqüència del pas del temps, procés que és viscut per cada persona de manera diferenciada en complexitat i intensitat.

Per aconseguir un envelliment satisfactori és necessari proporcionar atenció integral des del punt de vista biopsicosocial.

En aquest sentit es considera imprescindible establir un programa de Psicologia per proporcionar resposta a les persones que atenem en el servei de la Residència Assistida, Centre de Dia i Habitatges Tutelats.



S'ofereix atenció psicològica específica i individualitzada amb orientació cognitivoconductual sempre que es requereixi.

S'empra un protocol d'avaluació neuropsicològica en el qual es valoren les funcions cognitives i l'estat emocional de forma semestral amb la finalitat de dissenyar i programar les activitats grupals o individuals tenint en compte les necessitats de cadascú.

En els tallers de Memòria i d'Estimulació



Multisensorial es desenvolupen utilitzant fitxes d'elaboració pròpia, recursos físics, estimulants i significatius dels residents, com ara fotografies, cançons, elements quotidians, entre d'altres.

També es compta amb la subscripció a la plataforma interactiva NeuronUP, la qual es manté des de l'any 2021 per treballar l'estimulació cognitiva o exercitar àrees cerebrals concretes.

A banda del servei directe s'ha treballat de forma individual i conjuntament amb l'equip tècnic desenvolupant les següents funcions:

- Coordinació del Plans Individualitzats d'Atenció Integral (PIAI) de cada resident amb els diferents professionals del centre i la família.
- Creació i organització de les sessions d'Estimulació Multisensorial i Estimulació Basal orientades a persones amb un elevat grau de dependència i deteriorament cognitiu.
- Confecció de material concret per les activitats impartides.



- Valoració neuropsicològica, diagnòstic emocional i conductual per l'elaboració del corresponent informe psicològic.
- Servei d'assessorament i orientació als residents, familiars o altres professionals de la salut amb l'objectiu de comunicar els resultats del diagnòstic neuropsicològic, el pronòstic i l'orientació terapèutica.
- Revisió dels usuaris que fan seguiment a unitats de psicogeriatría i salut mental.
- Acompanyaments i visites a domicili en persones amb poc suport familiar o dificultats de desplaçament.
- Participació en les activitats generals del centre (sortides a l'exterior, festes tradicionals, ... entre d'altres).
- Participació i coordinació semestral amb l'Institut de Taradell i amb un centre de Salut Mental juntament amb l'àrea de Dinamització amb la finalitat de desenvolupar projectes significatius d'intercanvi entre les diferents generacions.

- Col·laboració en l'estudi de la Universitat de Vic: Funció pulmonar post-COVID-19 en residències geriàtriques d'Osona.
- Tutorització i formació d'un estudiant del Grau en Psicologia.
- Suport i orientació en l'elaboració del treball de recerca d'un alumne de l'Institut de Taradell, que tenia com a objectiu elaborar fitxes individualitzades per la rehabilitació cognitiva.

## Estat cognitiu



En els diferents serveis de la Fundació Vilademany s'atén a persones amb algun tipus de deteriorament cognitiu, demència o altres malalties degeneratives.

Al mateix temps, atenem a persones que al llarg de la seva vida han presentat alguna problemàtica de salut mental (trastorn d'ansietat, depressió, esquizofrènia, entre d'altres) fet que condiona la seva atenció.

A continuació es presenta un quadre resum en el qual es pot veure el percentatge de deteriorament cognitiu a finals de l'any 2022 segons l'Escala Cognitiva de Lobo:

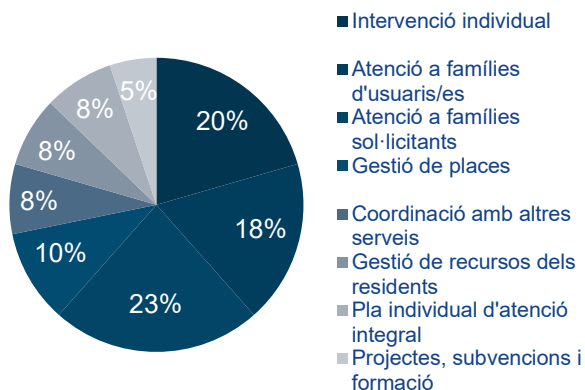
Deteriorament cognitiu	Residència Assistida	Habitatges Tutelats	Centre De dia
GDS 1 ABSÈNCIA	7%	10%	0%
GDS 2 MOLT LLEU	7%	10%	7%
GDS 3 LLEU	15%	53%	7%
GDS 4 MODERAT	14%	27%	31%
GDS 5 MOD.-GREU	22%	0%	42%
GDS 6 GREU	17%	0%	13%
GDS 7 MOLT GREU	18%	0%	0%

## Àrea de treball social

El treball social a la Fundació Vilademany vetlla per donar resposta a les necessitats de les persones grans i les seves famílies. Per dur a terme la millor atenció possible es valora la situació social de la persona amb l'objectiu de donar informació dels diferents serveis sanitaris, socials i comunitaris dels quals disposem.

Realitzar una valoració social implica analitzar les diferents àrees de l'entorn de la persona, com ara: la salut, la necessitat social, el factor econòmic, etc. Tenint en compte aquests aspectes és important conèixer els diversos serveis que ofereix la Fundació i les diferents disciplines que la conformen, així com saber les potencialitats que es poden brindar per tal de poder donar una resposta adient a les necessitats de cadascú.

La següent gràfica mostra la dedicació de la treballadora social a les diferents funcions que realitza dins la Fundació. Es pot observar que és una figura amb la capacitat de portar a terme funcions multidisciplinàries.



Un dels principals eixos d'intervenció és el contacte amb les famílies ja que és a través d'aquest enllaç que s'obté l'atenció i l'orientació professional necessària per aconseguir la màxima adaptació i integració al centre. Així doncs, quan un familiar decideix ingressar a un resident en qualsevol dels serveis oferts, la Treballadora Social del centre fa un acompanyament d'ajuda perquè el procés sigui més fàcil. Tot això implica també fer un seguiment constant de les diferents àrees que s'han esmentat anteriorment i ajudar en la tramitació pel que fa a tràmits judicials, en casos necessaris i a la Llei de la Dependència.

En definitiva, totes les funcions descrites mostren que tenir la figura d'un/a treballador/a social amb la complementarietat dels altres professionals és una garantia de que la persona resident estigui vetllada pel seu benestar social.

## Àrea de rehabilitació física

Des del servei de fisioteràpia s'ofereix atenció directa en els serveis de residència assistida, centre de dia i habitatges tutelats. S'hi desenvolupen tasques com les següents:

- Teràpia grupal (psicomotricitat).
- Tractaments individualitzats.
- Rehabilitació de la marxa i equilibri.
- Assessorament i manteniment de productes de suport.

### Residència Assistida

A la Fundació el 68,5% d'usuaris de residència assistida van rebre tractament individualitzat el 2022 mentre que el 31,5% no en van rebre ja que no el van precisar o el van rebutjar.

El 60% van participar en la teràpia grupal (psicomotricitat) i el 40% no hi van participar degut a que eren usuaris molt dependents o perquè van rebutjar l'activitat.



Les tècniques que treballem en el camp de la fisioteràpia són la teràpia manual, la bipedestació/deambulació i els agents físics (TENS, infraroig, fred o escalfor local).

Dels usuaris que van requerir tractament a 31 se'ls va ajudar en la bipedestació o deambulació, a 17 se'ls va realitzar teràpia manual i 17 van necessitar algun tipus d'agent físic.

### Centre de dia

El 79% d'usuaris del centre de dia van participar en la teràpia grupal (psicomotricitat).

El 21% no van participar en la teràpia grupal degut a patologies físiques o psíquiques o perquè van rebutjar la teràpia.

El 10% dels usuaris de centre de dia van rebre tractament individualitzat mentre que el 90% no en van rebre.



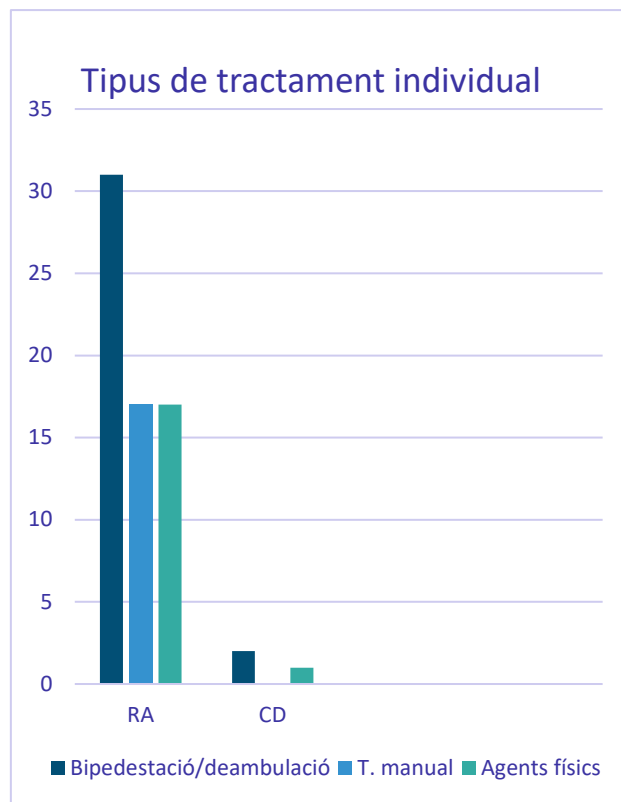
Dels usuaris que van requerir tractament un va necessitar algun tipus d'agent físic, cap va necessitar teràpia manual i dos van necessitar ajuda per la bipedestació/deambulació.

### Habitatges Tutelats

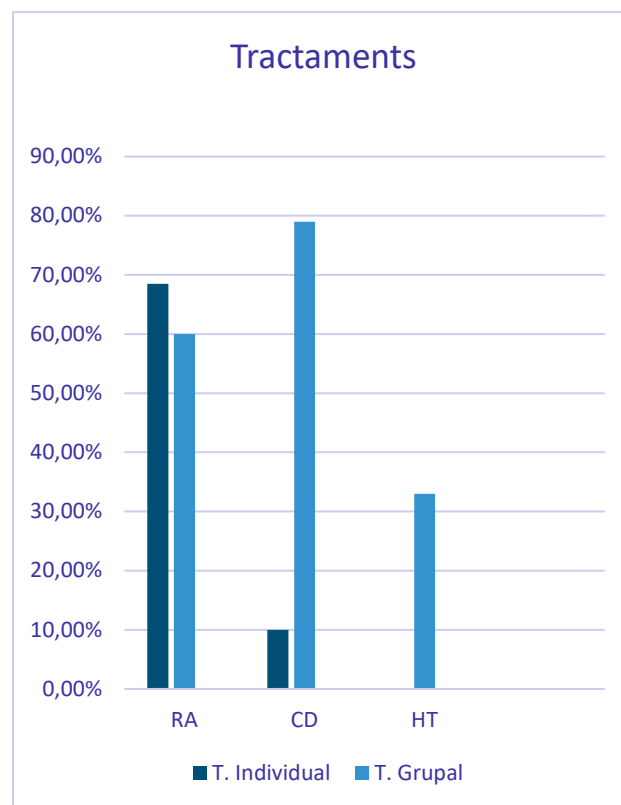
Als habitatges tutelats s'ofereix el servei de teràpia grupal (psicomotricitat) que es porta a terme el dimecres a la tarda entre aquells usuaris que així ho desitgen.



Dels 21 usuaris que hi resideixen 7 han participat en la teràpia grupal (33%).



Gràfica sobre la tipologia de tractaments individuals que es donen en els serveis de residència assistida i centre de dia.



Gràfica sobre el percentatge d'usuaris atesos en cada servei segons teràpies individuals o teràpies grupals.



## Àrea de dinamització

El programa de dinamització es basa en millorar la qualitat de vida dels nostres usuaris i usuàries. El que implementem es desenvolupa a partir d'una mirada centrada en la persona, gaudint de l'entorn i de les festes tradicionals, potenciant al màxim el benefici terapèutic i la màxima independència de la persona.

S'estableix coordinació amb els diferents centres educatius i serveis socioculturals. Es realitzen tallers de reminiscència amb la finalitat de mantenir les persones grans actives en l'àmbit físic, intel·lectual i social.



Melchior, Gaspar i Baltasar van recórrer les diverses plantes per compartir la il·lusió de les festes nadalenques.



La setmana del Carnaval a la residència es celebra amb música, gresca i disfresses.



La calçotada, un àpat compartit amb tots els serveis.



Dia Internacional de les Dones, la majoria de la plantilla som dones.



L'any passat vam col·laborar en un projecte artístic que s'ubicà a la Sagrada Família.



Vam fer una sortida a la Sagrada Família per veure l'escultura realitzada entre diferents centres.

«Tots som torres d'una mateixa humanitat» és una escultura comunitària feta per a la inauguració de la torre de la Mare de Déu.

Hi van participar 2.400 persones de 20 tallers ocupacionals de Barcelona, 24 residències de gent gran, 5 entitats de salut mental i 5 entitats del Pla Comunitari de la Sagrada Família.

El resultat d'aquest treball col·lectiu és una escultura cònica de 3 metres d'alçària amb un cortinatge format per 2.400 pedres de pissarra pintades en tons blavosos, evocant el mantell de la Mare de Déu.



La foguera de St. Joan, tot un ritual al centre, sempre acompanyada d'uns bons músics.



Compartint projectes artístics amb salut mental.



Sortim a comprar les gallines per seguir mantenint el nostre espai.



Actuació de l'Esbart Dansaire Sant Genís de Taradell en motiu del 26è aniversari de la Fundació..



Posem a disposició dels usuaris dels Habitatges Tutelats uns horts urbans per tal de mantenir l'autonomia i l'envelliment actiu.



Recuperem les misses mensuals per tal de mantenir les creences de les persones.



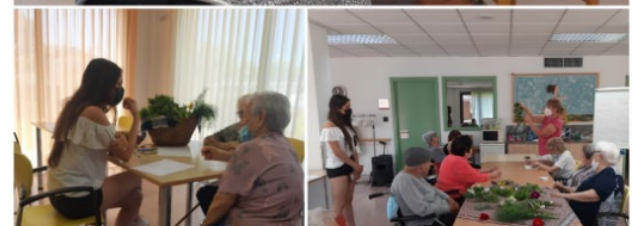
Tallers que permeten apropar-se a la realitat de la vida quotidiana.



Aquest any s'han recuperat els tallers del Xocolater, cada mes ens aporta noves postres.



Sortides a centres comercials per treballar l'autonomia de la persona.



Al llarg de l'any dos alumnes de l'institut van portar a terme el seu treball de recerca a la Fundació.



El Torner de Taradell ens va fer demostracions de torneria.



Mantenim els projectes intergeneracionals per donar valor a la relació i a l'intercanvi d'experiències.



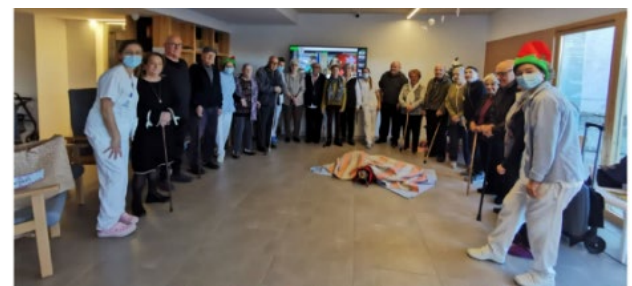
Mantenim col·laboracions amb tots els centres educatius del poble.



Per la Festa Major de Taradell l'Ajuntament ofereix un concert a càrrec de l'Orquestra Rosaleda.



Durant l'any tenim una xarxa de voluntariat i alumnes del projecte Giragonsa que ens donen suport i ens acompanyen en el dia a dia.



Rebre el tió i fer-li lloc al centre és tota una tradició a casa nostra.

## Dades econòmiques

Per l'elaboració del pressupost de l'any 2022 es va estimar, a grans trets, que els efectes de la pandèmia deixarien de ser significatius econòmicament parlant i que seria el primer any sencer amb tots els serveis disponibles, després de l'obertura dels habitatges tutelats i l'ampliació de places de residència l'any anterior.

Així es preveia un increment dels ingressos totals de gairebé el 8,8% respecte del tancament anterior i un increment del 5,7% pel que fa a les despeses. Amb un resultat previst molt ajustat de només 1.477,08 €.

Pel que fa al capítol d'ingressos també es va tenir en compte que el capítol de subvencions es reduiria considerablement donat que en qualsevol moment es deixarien de percebre les ajudes en motiu de la COVID que ens havia estat transferint la Generalitat de Catalunya.

En l'apartat de despesa es va augmentar la dotació del capítol de personal en un 6,83% conscients que s'estava negociant una millora del conveni del personal.

L'any 2021 s'havia fet la inversió consistent en dotar de plaques fotovoltaïques l'edifici de la residència i per tant es va considerar que el rendiment faria disminuir les despeses energètiques totals en poc més d'un 3%.

### Ingressos

Analitzant i comparant la previsió pressupostària amb el tancament final de l'exercici es comprova que els ingressos previstos per l'activitat han estat superiors en un 3,5%, majoritàriament degut a l'augment del servei de centre de dia que recupera pràcticament l'ocupació anterior a la pandèmia.

També augmenta un 10% l'import final rebut en concepte de subvencions ja que les ajudes per la COVID es van allargar fins el maig passat, en què ja vam poder disposar de les habitacions reservades per possibles contagis.

Els ingressos provinents d'altres serveis també han estat superiors en més de 12.000 € als previstos inicialment.

En global doncs, els ingressos han estat un 5,68 € per sobre del previst en el pressupost i un 15% per sobre dels que hi havia hagut en l'exercici anterior.

### Despeses

Podríem dir que majoritàriament les despeses previstes en el pressupost han acabat sent molt similars a les reals al tancament del pressupost. Amb

una clara excepció en el capítol del cost dels subministraments, sobretot pel que fa al cost del gas de l'edifici principal de la residència.

Les despeses inherents a l'activitat, si excloem el capítol de subministraments, han estat un 1,5% superiors al previst. Els subministraments, en canvi, han estat més del doble del previst inicialment, desviant-se així en gairebé 100.000 euros més. Sens dubte aquest fet ens ha marcat el resultat final de l'exercici que si bé ja partíem d'un resultat molt ajustat a principis d'any, s'han hagut d'ajustar molts d'altres costos per minimitzar les pèrdues que hauria provocat aquesta desviació tan inesperada com inevitable.

El gran capítol de despesa en la nostra estructura és el corresponent al de personal. Aquest en global s'ha desviat un 3,26%, però dins d'aquest apartat el que més s'ha desviat és el corresponent a l'atenció directa de les auxiliars en un 9,5% superior. En part per una major dotació de llocs de treball però també causat per l'alt absentisme laboral de llarga durada i les incapacitats causades per la COVID els primers mesos de l'any que vam patir els efectes de la variant Òmicron de la pandèmia.

El capítol de les amortitzacions d'immobilitzat ha estat lleugerament inferior a causa de la demora en la posada en funcionament del nou sistema de climatització.

El de les despeses financeres ha estat també un 16% superior degut a la contractació d'un nou préstec per fer front a la inversió de millora del sistema de climatització.

El resultat final ha estat de 20.397,06 € de pèrdues i la desviació sobre el resultat previst és de 21.874,14 € negatius.

Tanquem així el quart any consecutiu amb resultats negatius i conscients que durant l'any 2023 cal capgirar aquesta situació, que si bé no és preocupant globalment per les reserves acumulades al llarg de 26 anys d'història de la Fundació, és evident que com a entitat social que som cal buscar l'equilibri econòmic per garantir la continuïtat dels nostres serveis.

### Auditoria

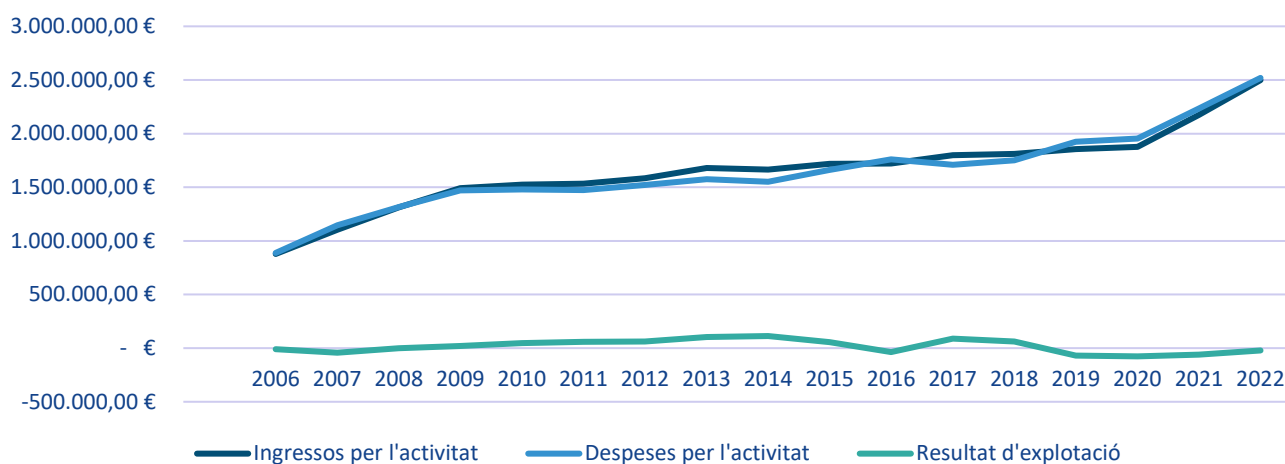
Des de l'any 2014 la Fundació Vilademany audita els comptes a través de l'empresa Forward Economics, que emet el seu informe per encàrrec del Patronat.

Aquesta auditoria és aprovada pel Patronat de la Fundació i posteriorment se'n dona coneixement al Ple de l'Ajuntament de Taradell, juntament amb la memòria anual.

<b>Balanç de pèrdues i guanys</b>	<b>Pressupost</b>	<b>Resultat</b>
<b>Ingressos totals</b>	<b>2.364.390,28 €</b>	<b>2.498.747,94 €</b>
<b>Ingressos per l'activitat</b>	<b>1.980.688,70 €</b>	<b>2.050.239,83 €</b>
Residència assistida	1.611.180,75 €	1.623.323,91 €
Centre de dia	132.980,70 €	185.960,18 €
Habitatges tutelats	203.382,19 €	198.613,89 €
Menjador social	10.811,04 €	11.020,45 €
Pisos socials	22.334,03 €	31.321,40 €
<b>Subvencions</b>	<b>362.191,86 €</b>	<b>399.549,90 €</b>
<b>Ajuntament de Taradell</b>	<b>200.000,00 €</b>	<b>200.000,00 €</b>
Conveni social (habitatges tutelats i pisos socials)	65.000,00 €	65.000,00 €
Conveni inversió (residència i habitatges tutelats)	135.000,00 €	135.000,00 €
<b>Mancomunitat La Plana</b>	<b>1.117,14 €</b>	<b>1.084,60 €</b>
Conveni social	1.117,14 €	1.145,34 €
<b>Generalitat de Catalunya</b>	<b>46.800,00 €</b>	<b>90.207,03 €</b>
Agència de l'Habitatge (pisos socials)	18.000,00 €	18.000,00 €
Agència de l'Habitatge (habitatges tutelats)	28.800,00 €	28.800,00 €
Departament de drets socials COVID-19	- €	43.407,03 €
<b>Diputació de Barcelona</b>	<b>10.000,00 €</b>	<b>7.572,51 €</b>
Subvenció entitats socials	10.000,00 €	7.572,51 €
<b>Consell Comarcal d'Osona</b>	<b>8.000,00 €</b>	<b>8.963,61 €</b>
Transport adaptat	8.000,00 €	8.346,18 €
<b>Entitats bancàries</b>	<b>10.000,00 €</b>	<b>6.000,00 €</b>
CaixaBank - Subvenció directa	10.000,00 €	6.000,00 €
<b>Subvencions traspassades</b>	<b>86.274,72 €</b>	<b>86.274,84 €</b>
Ajuntament de Taradell – Habitatges tutelats	33.333,33 €	33.333,36 €
Diputació de Barcelona – Habitatges tutelats	28.140,55 €	28.140,60 €
Mancomunitat La Plana – Habitatges tutelats	13.333,33 €	13.333,32 €
Generalitat de Catalunya – Habitatges tutelats	9.067,51 €	9.067,56 €
CaixaBank – Vehicle adaptat	2.400,00 €	2.400,00 €
<b>Existències</b>	<b>- €</b>	<b>15.371,97 €</b>
Variacions existències cuina i menjador	- €	755,28 €
Variacions existències productes de neteja	- €	1.414,19 €
Variacions existències roba plana	- €	3.433,53 €
Variacions existències material oficina	- €	2.681,21 €
Variacions existències uniformes	- €	2.181,00 €
Variacions existències equips protecció	- €	3.317,61 €
Variacions existències productes sanitaris	- €	1.589,15 €
<b>Altres Ingressos</b>	<b>21.509,72 €</b>	<b>33.590,24 €</b>
Servei de menjador personal	420,00 €	528,10 €
Servei de màquines expenedores	800,00 €	687,96 €
Servei de perruqueria	16.554,96 €	18.193,21 €
Servei de podologia	3.734,76 €	5.027,95 €
Ingressos bonificació formació	- €	3.033,21 €
Ingressos indemnitzacions assegurances	- €	- €
Ingressos extraordinaris ICASS	- €	3.017,13 €
Donacions	- €	3.102,68 €

<b>Despeses totals</b>	<b>2.362.913,20 €</b>	<b>2.519.145,01 €</b>
<b>Despeses de l'activitat</b>	<b>638.726,79 €</b>	<b>744.092,84 €</b>
Materials	80.038,58 €	70.551,43 €
Treballs realitzats per altres entitats	289.571,04 €	292.588,55 €
Arrendaments	21.688,25 €	26.282,70 €
Lloguer pisos socials	27.400,68 €	23.232,25 €
Reparacions i conservació	53.626,80 €	50.093,89 €
Serveis de professionals independents	32.308,51 €	31.956,59 €
Transports i missatgeria	72,00 €	30,02 €
Assegurances	14.851,07 €	13.472,32 €
Serveis bancaris	4.147,68 €	2.767,55 €
Publicitat, propagandes	1.081,95 €	1.308,45 €
Subministraments	94.758,04 €	192.019,90 €
Altres serveis	18.990,53 €	23.179,64 €
Tributs	191,66 €	1.968,17 €
<b>Existències</b>	<b>- €</b>	<b>14.641,38 €</b>
Variacions existències cuina i menjador	- €	620,91 €
Variacions existències productes de neteja	- €	967,69 €
Variacions existències roba plana	- €	3.004,36 €
Variacions existències material oficina	- €	2.637,15 €
Variacions existències uniformes	- €	2.323,25 €
Variacions existències equips protecció	- €	3.978,89 €
Variacions existències productes sanitaris	- €	1.109,13 €
<b>Despeses de personal</b>	<b>1.519.712,47 €</b>	<b>1.569.287,88 €</b>
Sous i salaris	1.169.260,82 €	1.217.642,86 €
Indemnitzacions	3.000,00 €	- €
Seguretat social	339.085,64 €	342.357,58 €
Altres despeses i formació	8.366,01 €	9.287,44 €
<b>Dotacions a les amortitzacions de l'immobilitzat</b>	<b>173.584,60 €</b>	<b>169.766,89 €</b>
Dotacions a les amortitzacions	173.584,60 €	169.766,89 €
<b>Despeses Financeres</b>	<b>30.889,34 €</b>	<b>36.004,42 €</b>
<b>Altres despeses</b>	<b>- €</b>	<b>- 7,03 €</b>
<b>Resultat d'explotació</b>	<b>1.477,08 €</b>	<b>-20.397,06 €</b>
<b>Cash Flow (Resultat-Amortitzacions)</b>	<b>175.061,68 €</b>	<b>149.369,83 €</b>

Evolució del balanç de pèrdues i guanys (2006-2022)



## Balanç de situació

ACTIU		2021	2022
	IMMOBILITZAT MATERIAL	4.489.182,29	4.435.936,22
<b>210</b>	Terrenys i béns naturals	247.139,54	247.139,54
<b>211</b>	Construccions	4.716.796,80	4.770.468,91
<b>212</b>	Instal·lacions tècniques	173.437,30	173.437,30
<b>213</b>	Maquinària	251.888,18	253.061,98
<b>215</b>	Altres instal·lacions	99.009,00	99.009,00
<b>216</b>	Mobiliari	486.388,84	488.085,26
<b>217</b>	Equips per a processos de la informació	120.032,32	126.171,84
<b>218</b>	Elements de transport	33.236,78	33.236,78
<b>231</b>	Construccions en curs	191.869,30	198.504,55
<b>281</b>	Amortització acumulada de l'immobilitzat material	-1.783.412,05	-1.953.178,94
	EXISTÈNCIES	17.709,49	15.371,97
<b>301</b>	Mercaderies	1.109,13	1.589,15
<b>325</b>	Materials diversos	13.963,21	11.101,61
<b>328</b>	Material d'oficina	2.637,15	2.681,21
	ALTRES DEUTORS	85.327,34	70.798,57
<b>440</b>	Deutors	85.326,93	70.798,16
<b>473</b>	Hisenda pública, retencions i pagaments a compte	0,41	0,41
	INVERSIONS FINANCERES A CURT TERMINI	-11.255,97	-8.507,72
<b>565</b>	Fiances constituïdes a curt termini	-11.255,97	-8.507,72
	EFFECTIU I ACTIUS LÍQUIDS EQUIVALENTS	1.057,31	440,22
<b>570</b>	Caixa	1.057,31	270,32
<b>572</b>	Bancs i institucions de crèdit		169,90
<b>TOTAL ACTIU</b>		<b>4.582.020,46</b>	<b>4.514.039,26</b>



<b>PASSIU</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	
	CAPITAL ESCRITURAT	744.920,75	744.920,75
<b>101</b>	Fons social	744.920,75	744.920,75
	RESERVES	659.545,78	659.545,78
<b>115</b>	Reserves per pèrdues i guanys i altres ajustaments	659.545,78	659.545,78
	RESULTAT EXERCICIS ANTERIORS	-145.763,31	-207.636,33
<b>121</b>	Resultats negatius d'exercicis anteriors	-145.763,31	-207.636,33
	SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS	1.408.734,81	1.322.459,97
<b>130</b>	Subvencions oficials de capital	1.181.357,18	1.095.082,34
<b>131</b>	Donacions i llegats de capital	227.377,63	227.377,63
	DEUTES AMB ENTITATS DE CRÈDIT	1.247.588,76	1.159.439,53
<b>170</b>	Deutes a llarg termini amb entitats de crèdit	1.247.588,76	1.159.439,53
	ALTRES DEUTES A LLARG TERMINI	62.601,44	67.782,37
<b>185</b>	Dipòsits rebuts a llarg termini	62.601,44	67.782,37
	ALTRES PASSIUS	-791,04	293,59
<b>589</b>	Altres passius	-791,04	293,59
	DEUTES AMB ENTITATS DE CRÈDIT	398.543,04	535.041,95
<b>520</b>	Deutes a curt termini amb entitats de crèdit	398.543,04	535.041,95
	ALTRES DEUTES A CURT TERMINI	-399,99	-799,99
<b>555</b>	Partides pendents d'aplicació	-399,99	-799,99
	PROVEÏDORS	156.566,38	139.734,30
<b>400</b>	Proveïdors	156.566,38	139.734,30
	ALTRES CREDITORS	112.346,86	113.654,40
<b>410</b>	Creditors per prestacions de serveis	0,00	2.255,95
<b>465</b>	Remuneracions pendents de pagament	30.217,24	39.631,73
<b>475</b>	Hisenda pública creditora per conceptes fiscals	32.423,19	33.411,82
<b>476</b>	Organisme de la seguretat social creditora	49.706,43	38.354,90
	Resultats negatius de l'exercici	-61.873,02	-20.397,06
<b>12900</b>	Resultat de l'exercici	-61.873,02	-20.397,06
<b>TOTAL PASSIU</b>		<b>4.582.020,46</b>	<b>4.514.039,26</b>

## Eficiència energètica

Des del setembre de l'any 2021 l'edifici del carrer Jaume Balmes compta amb una instal·lació solar fotovoltaica de 70 kW de potència nominal amb la finalitat de reduir els costos del subministrament elèctric i disminuir l'emissió de CO<sub>2</sub> a l'atmosfera.

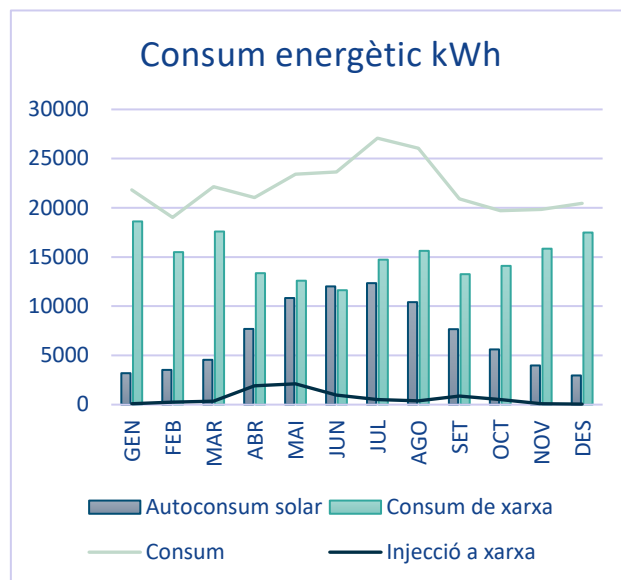
La instal·lació està formada per 160 mòduls solars fotovoltaics del tipus microcristal·lí i ocupen un espai total de 349,77 m<sup>2</sup> a la teulada de l'edifici oest del complex.



Segons el projecte tècnic elaborat per l'enginyeria contractada s'esperava una producció total anual de 86.887,20 kWh i un cop analitzades les dades de tot l'any 2022 la producció real ha estat de 92.913,70 kWh, es a dir un 6,94% per sobre de l'esperat.

Donat que el consum elèctric de la residència és molt elevat durant les hores de sol no es va estimar la possibilitat d'instal·lar bateries d'emmagatzematge fins veure els rendiments del primer any sencer. Amb les dades d'aquest primer any hem pogut comprovar que en total un 8,74% de l'energia produïda l'hem injectat a la xarxa sense obtenir-ne

cap rendiment, per això per l'any 2023 ja s'està estudiant contractar el subministrament a una companyia que ofereix bateries virtuals que permeten gastar aquesta energia injectada a hores que ja no hi ha producció solar.



Gràcies a la instal·lació de les plaques fotovoltaïques s'ha aconseguit estalviar un 32% del cost de l'energia elèctrica. Tenint en compte l'augment desmesurat de preus que vam patir l'any 2022 suposen un estalvi estimat de 25.418,15 €.

El cost anual del finançament que es va utilitzar per portar a terme la instal·lació és de 12.493,44 € durant un termini de 5 anys. Amb els preus actuals la inversió s'amortitzaria en 2,45 anys i a partir d'aquest moment l'estalvi seria net durant tota la vida útil de les plaques.

L'estalvi en CO<sub>2</sub> a l'atmosfera ha sigut de 61,1 tones.

Any 2022	Autoconsum solar	Consum de xarxa	Consum total	Injecció a xarxa	Percentatge de rendiment
GENER	3194	18618	21812	78	14,6%
FEBRER	3528	15498	19026	239	18,5%
MARÇ	4554	17593	22146	356	20,6%
ABRIL	7692	13359	21051	1921	36,5%
MAIG	10832	12593	23425	2113	46,2%
JUNY	12014	11627	23641	975	50,8%
JULIOL	12345	14732	27078	513	45,6%
AGOST	10414	15626	26040	390	40,0%
SETEMBRE	7666	13256	20922	887	36,6%
OCTUBRE	5611	14100	19711	517	28,5%
NOVEMBRE	3979	15847	19826	79	20,1%
DESEMBRE	2963	17489	20452	52	14,5%
<b>Total kWh</b>	<b>84793</b>	<b>180336</b>	<b>265129</b>	<b>8120</b>	<b>32,0%</b>

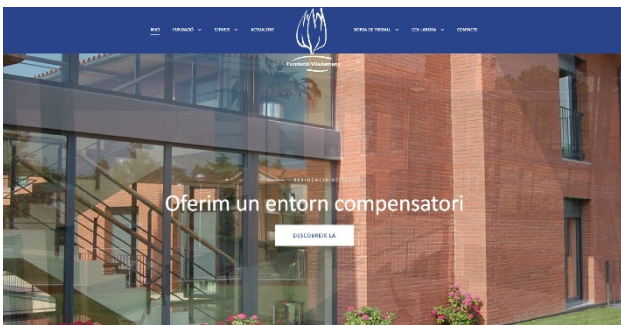
## Comunicació

La Fundació comunica les seves activitats a través de les xarxes socials. Aquest any hem incorporat Instagram i s'han creat posts d'activitats que s'ha portat a terme durant el dia a dia.

Des del Grup de Recerca local de Taradell han promociat un documental sobre els primers 25 anys de la Fundació que també s'ha publicat en els mitjans de comunicació locals.

## Pàgina web

Aquest any 2022 també s'ha renovat la pàgina web corporativa de la Fundació.



La nova pàgina web s'ha modernitzat i, a més de tota la informació que ja hi havia a l'anterior, es complementa amb molta més informació.

En destaca l'apartat de transparència, un nou apartat d'actualitat, recursos humans i col·laboracions amb la Fundació.

Ens podeu visitar a [www.vilademany.org](http://www.vilademany.org)

## Donacions

La Fundació Vilademany és una entitat declarada d'utilitat pública en l'àmbit d'aplicació de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals.

És per aquest motiu que hem obert una línia de mecenatge per aquelles persones físiques o jurídiques que vulguin contribuir econòmicament a desenvolupar els nostres projectes.

Les aportacions econòmiques d'empreses, particulars o altres entitats es destinen a finançar projectes i activitats que milloren l'atenció a les persones i, a banda del benefici social, les aportacions també suposen un benefici fiscal, ja que poden desgravar-se a la declaració de la renda o a l'impost de societats.

### Donatiu com a persona física

Les persones físiques es poden desgravar fins al 80% del total de les aportacions anuals de menys de 150 € a entitats benèfiques.

Si es superen els 150 €, la quantitat que els superi té una desgravació de fins al 35%, o inclús d'un 40% si durant 3 anys o més ha col·laborat amb una mateixa entitat amb una quantitat igual o superior.

### Donatiu com a persona jurídica

Les empreses es poden desgravar entre el 35% i el 40% del total d'aportacions anuals a entitats benèfiques en l'impost de societats.

## Deduccions fiscals per donatius a ONG

(fundacions i associacions subjectes a la llei 49/2002)

### Persones físiques (IRPF)

(Deducció en quota íntegra)

Límit 10% base liquidable)

Fins a 150 € de donació

**80%**

Resta de donacions a partir de 150 €

**35%**

**40%**

Quan en l'exercici i en els dos anteriors s'hagi donat un import igual o superior a la mateixa entitat

Consultar deduccions addicionals en determinades comunitats autònomes

### Persones jurídiques (IS)

(Deducció en quota íntegra)

Límit 10% base imponible)

Import de la donació

**35%**

**40%**

Quan en l'exercici i en els dos anteriors s'hagi donat un import igual o superior a la mateixa entitat

Si excedeix el límit: es pot aplicar en els 10 exercicis immediats i successius

Deducció addicional del 5% si l'activitat a la que es dona està considerada prioritària per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

Finançadors i col·laboradors

