

Taradell, essent les 21 h. del dia 12 de novembre de 2018, a la seu de la Fundació Vilademaný, es reuneixen i es constitueixen com a Òrgan de Contractació de l'expedient de licitació per a la contractació de les obres de construcció de 16 habitatges tutelats al carrer Ramon Pou, 82 de Taradell, les persones següents:

Sr. Lluís Verdaguer Vivet, la Sra. Araceli Garcia Español, la Sra. Fina Araque Serradell, Mossèn Joaquim Fabregas Navarro, el Sr. Joan Bruy Riera, el Sr. Albert Ledesma Castelltort, el Sr. Xavier Blancafort Pujols, la Sra. Carme Amblás Solà i també el Sr. Josep Munmany Vila i la Sra. Mercè Reina Bautista.

S'incorpora, en audiència pública, el Sr. Miquel Ferrer en representació de la companyia Construccions Ferrer, SA.

Vist que en l'anterior reunió, 29 d'octubre de 2018, es va acordar:

"1.- Declarar admeses les 3 empreses licitadores.

2.- Suspendre l'acte i traslladar el contingut dels sobres "A" a la Comissió de Tècnics per tal que procedixin a la valoració de les propostes de cada licitador contingudes en el mateix en un termini màxim de 15 dies hàbils."

Per part del President de l'Òrgan de Contractació s'informa sobre el resultat emès pels tècnics que han valorat i puntuat el "SOBRE A: documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor", de conformitat als criteris establerts a la Clàusula 1.9) del Plec. De l'informe dels tècnics en resulten les valoracions i puntuacions següents:

Empresa	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	TOTAL
Isidre Sayós	2	1	1	4
Certis Obres i Serveis, SAU	9	4	5	18
Construccions Ferrer, SA	9	3	4	16

Per l'anterior i de conformitat amb el previst a la clàusula 1.14) apartat 2 del Plec, per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre les ofertes presentades per les empreses Certis Obres i Serveis, SAU i Construccions Ferrer, SA.

Segon.- Excloure del procediment de licitació, l'oferta presentada per l'empresa T.P. Isidre Sayós, per no haver obtingut una puntuació mínima de 10 punts, respecte de la proposta que depèn d'un judici de valor.

A continuació es procedeix a l'obertura del SOBRE B, que conté la proposició econòmica i la documentació tècnica subjecte a criteris avaluable de forma automàtica, efectuant-se la valoració i puntuació de les propostes dels licitadors admesos que sumades a la puntuació del SOBRE A (documentació tècnica subjecte a criteris de judici de valor) abans referida, dona el resultat següent:

EMPESA	VALORACIÓ TÈCNIC	OFERTA ECONÒMICA		GARANTIA		TOTAL PUNTS
		Punts obtinguts	Oferta	Punts obtinguts	Oferta	
CERTIS OBRES I SERVEIS, SAU	18	1.374.931,06	21,50	4 anys	20	59,50
CONSTRUCCIONS FERRER, SA	16	1.321.563,63	60,00	4 anys	20	96,00

Per tot l'anterior i de conformitat amb el previst en la clàusula 1.14) apartat 3 del Plec, per unanimitat acorda:

Tercer.- Proposar que s'adjudiqui el contracte "Construcció de 16 habitatges tutelats a Taradell", a les empreses i en l'ordre següent:

Empresa	Puntuació Total
CONSTRUCCIONS FERRER, SA	96,00
CERTIS OBRES I SERVEIS, SAU	59,50



Quart.- Requerir al licitador situat en primer lloc, CONSTRUCCIONS FERRER, SA, per tal de que aporti la documentació referida en la clàusula 1.14) apartat 3 del Plec, en el termini de 5 dies hàbils, a comptar des del següent a la notificació del present requeriment.

Cinquè.- Notificar aquests acords a tots els licitadors i interessats en l'expedient.

I sense més assumptes a tractar i essent les 21:30 hores, el president aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta i que signen tots els presents.

Lluís Verdaguer Vivet
President





Fundació
Vilademany
Presidència

Carme Amblàs Solà
Secretaria



Fundació
Vilademany
Secretaria